Basis ……

- Huurfacturen verzenden
- het voor rekening en risico van opdrachtgever incasseren van huren, servicekosten, waarborgsommen en bijkomende financiële afhandeling verzorgen
- Periodieke (maandelijkse) huurafrekeningen aan opdrachtgever uitvoeren (uiterlijk de 10e dag van de betreffende maand)
- Bewaken van betalingen en huurachterstanden
- Verzorgen van aanmaningen en een volledig incassotraject tot en met de inschakeling van de gerechtsdeurwaarder, waarvan de kosten aan huurder worden doorbelast
- Verrichten van betalingen met toestemming van opdrachtgever
- Verzorgen van huurverhogingen en bijbehorende tijdelijke schriftelijke kennisgevingen hiervan
- Administreren en verrekenen van voorschotten en kosten van diensten en service aangelegenheden (onder meer ook jaarlijkse afrekening servicekosten met huurders)
- Gemeentelijke belastingen en heffingen doorbelasten aan huurder